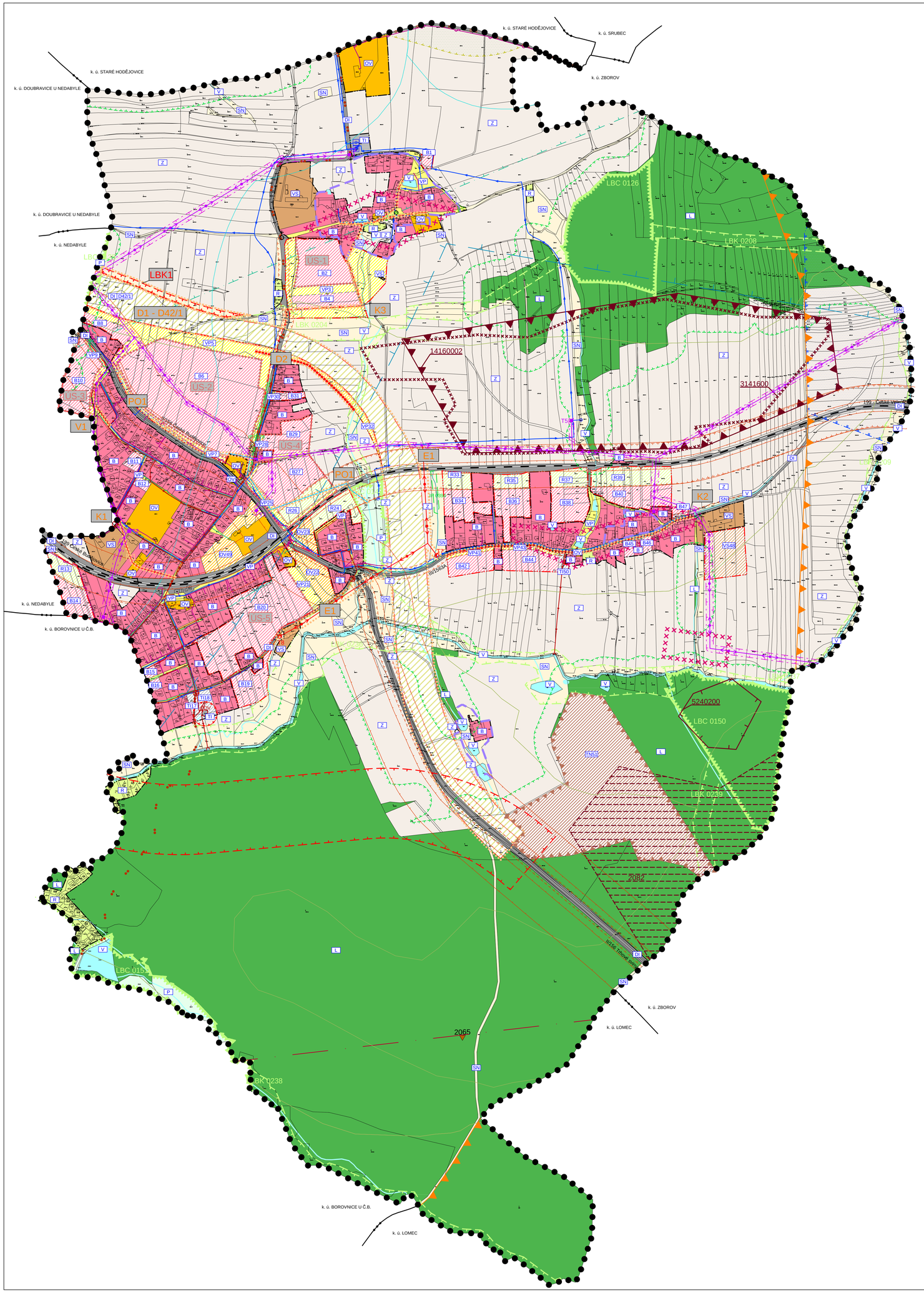
Územní plán Nová Ves
Koordinační výkres



LEGENDA:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
B	B	PLOCHY BYDLENÍ
R	R	PLOCHY REKREACE
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
VP	VP	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
DI	DI	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
TI	TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
VS	VS	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
V		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L		PLOCHY LESNÍ
P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
SN		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	TN	PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- US-1 — HRANICE PLOCH, KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT ÚZEMNÍ STUDIÍ
- V1 — VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY
- LBK1 — VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- BIOCHORY
- HRANICE HYDROLOGICKÉHO ČLENĚNÍ
- B — OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH
- 1 — ČÍSELNÉ OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ OBCE NOVÉ VSI SE NACHÁZÍ V PÁSMU HYGIENICKÉ OCHRANY STUPNĚ II.b.

- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE A DRÁHY
- VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA
- OP NADZEMNÍHO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ ČR - MINISTERSTVA OBRANY
- OCHRANNÉ PÁSMO VZLETOVÉHO PROSTORU JIHOČESKÉHO LETIŠTĚ
- 14160002 — CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- 3141600 — VÝHRADNÍ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- 5240200 — NEVÝHRADNÍ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- 2082 — PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- LOŽISKO NEVYHRAZENÉHO NEROSTU, STAVEBNÍHO PÍSKU
- 2065 — PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - HALDY A PROPADLINY
- OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJE II. STUPNĚ
- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ ČOV
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTOVODU

ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - PŘELOŽENÍ
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
- INTERAKČNÍ PRVKY

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
- URBANISTICKY HODNOTNÁ ČÁST
- REGION LIDOVÉ ARCHITEKTURY
- BOŽÍ MUKA, KAPLE, SOCHA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

- EL. VEDENÍ VN 22 kV
- EL. KABEL VN 22kV - návrh
- T1 — TRAFOSTANICE
- T7 — TRAFOSTANICE - návrh

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD

SPOJE A INFORMATIKA

CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ OBCE NOVÉ VSI SE NACHÁZÍ V OP RADIOLOKAČNÍHO PROSTŘEDKU RTH TŘEBOTOVICE

- RADIORELÉOVÁ TRASA
- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- VODOVOD
- VODOVOD - návrh
- VODOJEM
- VODNÍ ZDROJE VČETNĚ OP I. STUPNĚ
- ČERPACÍ STANICE VODY
- ČOV — ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- KANALIZACE JEDNOTNÁ
- KANALIZACE JEDNOTNÁ - návrh
- KANALIZAČNÍ VÝTLAK
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - návrh
- ČERPACÍ STANICE KANALIZACE
- OTEVŘENÁ VODOTEČ
- OTEVŘENÁ VODOTEČ - návrh
- ZATRUBNĚNÁ VODOTEČ - návrh

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- KORIDOR PRO NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVY D/H
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
- PROTIHLUKOVÁ ZEĎ - návrh
- HLUKOVÁ ISOFONA L_{Aeq} 50 dB PRO POHLTIVÝ TERÉN
- HLUKOVÁ ISOFONA L_{Aeq} 60 dB PRO POHLTIVÝ TERÉN
- CYKLOTURISTICKÉ TRASY
- TURISTICKÉ TRASY

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM
EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

Územní plán Nová Ves

ČÁST: ODŮVODNĚNÍ ÚP	KOORDINAČNÍ VÝKRES

PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.
ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
HUSOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL. 387 312 513, 605 277 998
www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771

RAZÍTKA A PODPISY:

ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
KRESLIL:	DANIEL CHLAŇ
ÚSES:	Plán ÚSES ORP České Budějovice, LBK 0204 přeložil Ing. Václav Škopek
ČÍSLO ZAKÁZKY:	18_2009
ČÍSLO VÝKRESU:	5
ČÍSLO PARE:	1
DATUM:	Srpen 2014
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI	30.7.2014
POŘIZOVATEL	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚP VYDAL
MAGISTRÁT MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE Odbor územního plánování OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE Ing. Luboš Lacina - vedoucí odboru	ZASTUPITELSTVO OBCE NOVÁ VES
RAZÍTKO A PODPIS:	RAZÍTKO A PODPIS: