



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/5487/2019 Hš

Č. j.: SU/5487/2019-6

Vyřizuje:

Jitka Housková

Tel.:

386804009

E-mail:

houskovaj@c-budejovice.cz

Datum:

3.2.2020

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.1.2020 (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 9.8.2019 podal

E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, kterého zastupuje

PRO 22 v.o.s., IČO 62522108, Čechova 395/59, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

č. stavby 1040001196

trafostanice, vedení NN, vedení VN

Nová Ves

na pozemku parc. č. 109/1 (orná půda), parc. č. 109/4 (orná půda), parc. č. 109/13 (zahrada), parc. č. 113 (zahrada), parc. č. 114 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 121/1 (zahrada), parc. č. 121/2 (zahrada), parc. č. 125 (ostatní plocha), parc. č. 159 (orná půda), parc. č. 161/5 (trvalý travní porost), parc. č. 507/4 (trvalý travní porost), parc. č. 675/1 (orná půda), parc. č. 675/38 (orná půda), parc. č. 862/1 (ostatní plocha), parc. č. 871/7 (ostatní plocha), parc. č. 871/11 (ostatní plocha), parc. č. 871/12 (ostatní plocha), parc. č. 871/14 (ostatní plocha) v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic.

Druh a účel umísťované stavby:

- **Betonový sloup 10,5/6**
- **Kabelové vedení elektro VN**

- **Kiosková trafostanice UKL 3119/R**
- **Kabelové vedení elektro NN**

Umístění stavby na pozemku:

- **Betonový sloup 10,5/6 KN** – stavba je umístěna na pozemku parc.č. 161/5 v k. ú. Nová Ves u Českých Budějovic a dojde pouze k výměně stávajícího podpěrného bodu C 41 za nový 10,5/6 KN.
- **Kabelové vedení elektro VN** – stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 675/1, 675/38, 159, 862/1, 125 v k. ú. Nová Ves u Českých Budějovic
- **Kiosková trafostanice UKL 3119/R** – stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 125 v k. ú. Nová Ves u Českých Budějovic ve vzdálenosti 10,5 m od hranice s pozemkem parc.č. 130/2, ve vzdálenosti 1,1 m od hranice s pozemkem parc.č. 871/12 v k. ú. Nová Ves u Českých Budějovic
- **Kabelové vedení elektro NN** – stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 507/4, 871/14, 871/7, 871/11, 871/12, 125, 121/1, 121/2, 114, 113, 109/4, 109/13, 109/1 v k. ú. Nová Ves u Českých Budějovic

Umístění staveb bude v souladu se situačním výkresem C.3 NN a C.3 VN.

Určení prostorového řešení stavby:

- **Betonový sloup 10,5/6 KN** – v lince Vidov bude vyměněn podpěrný bod C41 za 10,5/6 KN, na tomto bodě bude proveden kabelový svod VN.
- **Kabelové vedení elektro VN** – kabel VN 3x1x150 mm² NA2XS2Y + trubka HDPE bude veden od nového podpěrného bodu po zemědělských pozemcích směrem k dráze ČD. Pod železniční tratí bude proveden protlak a kabel bude uložen do trubky o průměru 200 mm. Dále povede kabel VN po obecním pozemku až do nové trafostanice TS „Nová Ves- Zborovská“.
- **Kiosková trafostanice UKL 3119/R** – bude osazena transformátorem 160 kVA, rozvaděčem VN 2K 1TS-C a rozvaděčem NN – RST.
- **Kabelové vedení elektro NN** – z trafostanice budou vyvedeny tři kabely NN – 4x150 mm² NAYY. Dva kabely povedou v souběhu se silnicí III/1563a směrem k silnici II/156. Kabely budou uloženy do trasy plánovaného chodníku, překříží silnici a budou zapojeny ve stávajícím rozpojovacím pilíři SR542. Třetí kabel bude veden na opačnou stranu podél komunikace v plánovaném chodníku až do zástavby rodinných domů, kde bude zapojen do stávajícího kabelového pilíře SR642. Z pilíře bude vyveden kabel 4x150 mm² NAYY a propojí se na stávající venkovní síť NN. V trase nového kabelu dojde k novému připojení stávajících odběrů a venkovní vedení NN bude v tomto prostoru sneseno.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Katastrální území Nová Ves u Českých Budějovic, Obec Nová Ves

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby a realizaci stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Při křížení, souběhu nebo dotyku stavby nebo vedení inženýrských sítí s vodními toky, vodohospodářskými díly a zařízeními budou dodrženy příslušné normy, budou dodrženy podmínky majitelů a správců veřejného vodovodu a kanalizace, budou respektovány právem chráněné zájmy vlastníků a uživatelů dotčených pozemků.

5. Prováděním stavby nebude poškozena zeleň ani vzrostlé stromy v místě stavby. Při provádění výkopových prací je třeba dodržet min. vzdálenost výkopu 2,5 m od paty kmene stromu, stromy a ostatní porosty budou chráněny dle normy ČSN DIN 18 920.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
7. V případě poškození odvodňovacích systémů, zabezpečí investor stavby jejich opravu a uvedení do funkčního stavu.
8. Stavba se nachází v ochranném pásmu podzemního vedení NN. Ke stavbě v ochranných pásmech nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas s činností v ochranném pásmu ve smyslu § 46, odst. 11) zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.
9. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry.
10. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
11. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska Správy železniční dopravní cesty, s.o. ze dne 29.11.2018 pod zn. 27785/2018-SŽDC-OŘ PLZ-ÚT-1065: 1. stavba nekoliduje s výhledovými záměry SŽDC, s.o. 2. Vzhledem k tomu, že stavba zasahuje na pozemek dráhy (SŽDC, s.o.), musí být před vydáním stavebního povolení uzavřena smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene na pozemku dráhy p.č. 862/1 v k.ú. Nová Ves u Českých Budějovic, s právním oddělením OŘ Plzeň. 3. Zahájení prací v ochranném pásmu dráhy, případně v obvodu dráhy (na pozemku dráhy) oznámí stavebník písemně nebo elektronicky nejpozději 15 dnů předem na ČŽDC, s.o. Na stavbě bude vykonáván občasný dohled. Pracovník, vykonávající dohled, má právo při ohrožení bezpečnosti provozu okamžitě přerušit stavební práce zápisem do staveb. deníku. 4. V zájmovém území se nachází podzemní vedení a zařízení v majetku SŽDC, s.o. – TÚDC a ve správě ČD-Telematika a.s. Nutno dodržet podmínky uvedené ve vyjádření č.j. 17224/2018-SŽDC-TÚDC-ÚATT ze dne 21.1.2018, které je přílohou č. 2 tohoto souhrnného stanoviska, včetně zákresu sítí a Všeobecných podmínek SŽDC. 5. V místě stavby a v jejím nejbližším okolí se nachází podzemní vedení a zařízení ve správě SŽDC, s.o., OŘ Plzeň, Správy sdělovací a zabezpečovací techniky – SSZT (kabelové vedení, které bude nutno vytýčit – příloha č. 3). 5.1. Stavebník požádá při předání staveniště, nejpozději 15 dnů před zahájením prací, o vytyčení těchto zařízení a zajištění odborného dohledu při provádění prací. Prokazatelně seznámí všechny zaměstnance provádějící zemní práce s polohou vedení. 5.2. Žádost o vytyčení zařízení a o dohled při provádění prací adresujte objednávkou, na SŽDC, s.o. OŘ Plzeň, popřípadě projednejte ochranu zařízení vzhledem k pravděpodobnosti používání těžké mechanizace nad 3,5 t. 5.3. Podmínky SSZT a SEE k ochraně kabelů při provádění prací v blízkosti kabelových tras a zařízení SSZT a SEE – Kabelové trasy a zařízení SSZT a SEE nesmí být uvedenou stavbou dotčeny, ani poškozeny. Zemní práce musí být prováděny min. 1,5 m od zařízení a kabelů SSZT a SEE ručně a opatrně. Pevné stavby a úpravy terénu musí být svým okrajem min. 1,0 m od kabelů a zařízení SZT a SEE. Zemními pracemi nesmí dojít ke změně hloubky uložení kabelů a zařízení SSZT a SEE. Stavbou nesmí dojít k omezení přístupu ke kabelovým trasám a zařízení SSZT a SEE (oplocení). V případě dotčení, souběhu, nebo křížení zařízení a kabelů SSZT nebo SEE stavbou, musí tato odpovídat platným normám. V případě obnažení kabelů SSZT nebo SEE nutno zajistit jejich mechanickou ochranu během stavby (vyvěšení). V případě zřízení komunikace přes trasu kabelů, je nutné zajistit odpovídající definitivní, nebo dočasnou (příjezd na staveniště) úpravu uložení kabelů (hloubka, chránička). V případě nemožnosti jiného řešení ochrany kabelů a zařízení SSZT a SEE, musí investor v rámci stavby zajistit odpovídající přeložku kabelových tras, nebo zařízení SSZT a SEE. Řešení přeložky a zpracovaná projektová dokumentace přeložky musí být předem, projednána na SSZT nebo na SEE. Po ukončení zemních prací je třeba zhutnit zeminu pod zařízením dráhy a obnovit jeho krytí včetně položení výstražné fólie (ČSN 736006 Označování podzemních vedení výstražnými fóliemi). Před provedením záhozu obnažených

kabelů je dodavatel zemních prací povinen přizvat zástupce SŽDC, s.o. OŘ Plzeň – SEE, SSZT ke kontrole jejich celistvosti a způsobu uložení. Teprve po provedení této kontroly může být provedena definitivní úprava terénu v místě stavby. 5.4. Protlakové jámy musí být min. 1,0 m za úrovní krajních kabelových tras vně (při hluboké protlakové jámě je nutno provést zapažení). 5.5. Na kabelových trasách nesmí být zřizováno zařízení staveniště, umístěno složiště materiálu a odstavována těžká stavební technika. Zemní práce nesmí měnit výšku krytí stávajících kabelových tras a tyto nesmí být zakryty nerozebíratelným krytem. 6. V místě stavby a v jejím nejbližším okolí se nachází nadzemní vedení a zařízení ve správě SŽDC, s.o., OŘ Plzeň. 6.1. Dotčená trať je elektrifikovaná jednofázovou trakční soustavou 25000 V AC. V blízkosti křížení jsou situovány podpěry trakčního vedení TP č. 205 a TP č. 206. 6.1.1. Projekt i stavba samotná musí splňovat platné normy týkající se staven a prací na elektrizovaných tratích. 6.1.2. Projektant, či investor stavby je povinen zajistit posouzení event. Provedení opatření k ochraně stavby před vlivy el. trakce. 6.1.3. Při realizaci akce a zvláště v případě použití pracovních mechanizačních prostředků, je nutno dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy týkající se prací v blízkosti trakčního vedení tak, aby nedošlo k jeho poškození. 6.1.4. Při výkopových pracích v blízkosti tratě nesmí být ohrožena statika základů trakčních podpěr. 6.2. Pokud při stavbě nebude možné dodržet vzdálenost osob, nástrojů, mechanismů či částí stavby větší, než 2 m od živých částí trakčního vedení pod napětím, je nutné požádat o vypnutí a zajištění trakčního vedení. Napětíovou výlukou je nutné v dostatečném časovém předstihu (4 měsíce) projednat s odborem provozu infrastruktury OŘ Plzeň. Vypnutí a zajištění pracoviště provedou na objednávku pracovníci SEE Plzeň. 6.3. Upozorňujeme, že všechny osoby pracující na elektrifikovaných tratích musí mít elektrotechnickou kvalifikaci dle přílohy č. 4 vyhl. 100/95 Sb. a § 4, vyhl. 50/78 Sb. – pracovní poučení. Osoby, které na elektrizovaných tratích organizují a řídí stavební a jiné neelektrické práce, musí být navíc odborně vyškoleny a musí vykonat odbornou zkoušku v rozsahu určeném příslušnými předpisy (zejména SŽDC Zam.1). 7. Posouzení stavby z hlediska vlivu na plynulost a bezpečnost železničního provozu. Při provádění prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti dopravy (provozování dráhy). Dojde-li k takovému stavu, OŘ Plzeň zavede ihned po tomto zjištění opatření k zajištění bezpečnosti provozu a dále bude OŘ Plzeň na CPS vymáhat úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s opatřením pro zajištění bezpečnosti provozu a náhradu škod dle platných sazeb. CPS se rozumí fyzická nebo právnická osoba odpovědná dle stavebního zákona za prováděnou stavbu nebo dílo. Upozorňujeme, že v případě omezení rychlosti v traťových i staničních kolejích, které vzniklo v souvislosti s touto stavbou (stavbou v ochranném pásmu dráhy a na dráze) nad rámec stanovený projektem, je CPS povinen zaplatit SŽDC, s.o. náhradu škody ve výši 1.500,- Kč za každou i jen započatou hodinu omezení rychlosti a rovněž i za jakékoliv snížení rychlosti o každých započatých 10 km/hod., a to až do doby, kdy tyto okolnosti pominou. O omezení rychlosti nebo výluce rozhoduje vždy odpovědný zástupce provozovatele dráhy. 8. Stavebník, popř. přímý zhotovitel musí doložit způsobilost pro provádění výkopových a zemních prací dle platného předpisu SŽDC Zam.1 a Směrnice SŽDC č.50 v platném znění. Tato povinnost se rovněž týká každého zhotovitele provádějícího práce na dráze nebo v obvodu dráhy. 9. Veškeré inženýrské a datové sítě realizované v rámci této stavby v obvodu dráhy musí být provedeny v souladu s platnou legislativou a musí být v souladu se všemi příslušnými normami, předpisy a směrnici SŽDC v platném znění. 10. Podchod pod tratí musí být proveden v souladu s platnou legislativou, zvláště požadujeme dodržení ustanovení platného předpisu SŽDC S4 kapitola V. a ostatních souvisejících předpisů a norem (zejména hloubka uložení, délka chráničky, apod. – viz příloha č. 4). Nejméně na jedné straně tělesa železničního spodku musí být na koci chráničky osazen kabelový označnický. Při provádění k po dokončení protlaku (min. 1 měsíc) nesmí dojít k poklesu nivelety koleje. Pokud by se tak stalo, musí být kolej uvedena do původního stavu na náklady investora stavby. 11. Při provádění prací v blízkosti kolejiště musí CPS dodržovat zejména ustanovení §11 vyhlášky MDS (Ministerstva dopravy a spojů) č. 346/2000, kterou se mění vyhláška MD (Ministerstva dopravy) č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, o volném schůdném a manipulačním prostoru podél koleje v šířce tři metry (plus delta v oblouku) od osy krajní koleje (na širé trati 2,5 m). V tomto prostoru nesmí být prováděny žádné práce za provozu drážní dopravy nesmí zde být skladován žádný materiál, ukládány pracovní pomůcky, nářadí, stroje apod. Při provádění prací na pozemku dráhy se v kolejišti nebo v jeho blízkosti smí pohybovat pouze osoby, které jsou proškoleny z předpisu SŽDC Bp1 nebo za trvalého dohledu pracovníka ST České Budějovice. To platí zejména pro práce spojené s pracemi na protlaku. 12. Veškeré práce budou prováděny pouze na místech vyznačených na situaci předložené žadatelem a podle projektové dokumentace ověřené Drážním úřadem. Při provádění prací nesmí dojít k ohrožení stability drážního tělesa. Pokud dojde k takové situaci, je dodavatel povinen práce ihned zatavit a havárii neprodleně oznámit OŘ Plzeň. Prováděné zemní práce musí obecně odpovídat ČSN

- 733050 Zemní práce. 13. Přebytný výkopek a materiál nesmí být deponován na pozemku dráhy. Stavebník musí nahradit případné škody, které na pozemku dráhy způsobil a dotčený pozemek uvést do původního stavu. 14. V případě jakékoliv změny polohy kolejí, ohrožení stability podpěr trakčního vedení, způsobu uložení podzemních kabelových tras, vlivem stavby, musí stavebník uhradit veškeré náklady na uvedení kolejíště, soustavy 25000 V AC, silnoproudých technologií, způsobu uložení podzemních kabelových tras do původního stavu, tj. včetně nákladů na případnou výluku, pomalou jízdu vlaků apod. 15. Stavebník po ukončení prací na stavbě nebo její části prováděné v obvodu dráhy přizve OŘ Plzeň ke kolaudačnímu řízení (Závěrečné kontrolní prohlídce stavby), na kterém předá zástupci OŘ Plzeň potvrzenou dokumentaci skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření. 16. Vzhledem k předloženým dokladům platí toto stanovisko výhradně pro stavbu „Stará Ves- zahuštění TS“ v k.ú. Nová Ves u Českých Budějovic. 17. Všechny případné změny stavby musí být předem projednány. 18. Z hlediska výskytu telekomunikačních sítí ČD, a.s. společnosti ČD-Telematika, a.s. požádejte o vyjádření. 19. Upozorňujeme, že dokumentaci (ve dvojím vyhotovení) je nutné doložit k žádosti o vydání souhlasu Drážnímu úřadu.
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření SÚS Jihočeského kraje ze dne 25.1.2019 pod zn. SÚS JcK/1157/2019/1563a: Kabel NN bude uložen v souběhu se silnicí III/1563a dle PD, pokud bude kabel ukládán zároveň se stavbou chodníku. Křížení kabelu NN se silnicí III/1563a bude provedeno výhradně protlakem v hloubce minimálně 1,2 metru pod niveletou vozovky silnice bez zásahu do tělesa silnice. Veškerá zařízení (skříně, sloupy atd.) budou umístěna mimo těleso silnice III/1563a a mimo pozemky v naší správě. Zhotovitel stavby požádá před vlastním prováděním stavby u příslušného odboru dopravy a silničního hospodářství o povolení zvláštního užívání silnice III/1563a pro provádění stavebních prací. Pro účel vydání tohoto povolení bude vydáno naší organizací samostatné vyjádření. Přílohou žádosti bude projektová dokumentace se zakreslením záboru silničního pozemku v rámci provádění stavby, technická zpráva, odpovědná osoba a termín provádění prací. Před vydáním příslušného povolení bude v případě, že jsou silniční pozemky ve vlastnictví Jihočeského kraje, požádáno u naší organizace o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě vedené v silničním pozemku. Po vydání kolaudačního souhlasu, oznámení o užívání a schválení příslušným úřadem, po udělení certifikátu autorizovaným inspektorem nebo po dokončení stavby bude uzavřena mezi investorem stavby a naší organizací smlouva o zřízení služebnosti inženýrských sítí na silničním pozemku.
13. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČD Telematika, a.s. ze dne 25.1.2019 pod zn. 1201901466
14. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEVAK a.s. ze dne 20.2.2019 pod zn. O19070085387: Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytýčení sítí provozovaných ČEVAK a.s. Vytýčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede ČEVAK a.s. Vytýčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem. Ochranné pásmo u vodohospodářských sítí do průměru 500 mm je 1,5 m. Tam, kde není možné dodržet ochranné pásmo požadujeme dodržet minimální boční odstup 0,6 m od líce potrubí a řešit zvýšenou ochranu navrženého vedení uložením do chráničky. Pokud v průběhu stavby dojde k zásahu do výše uvedených pásem, je potřeba před uložením plánovaných sítí předložit podrobné řešení k odsouhlasení oprávněnému pracovníkovi ČEVAK a.s. Vlastimil Červenka. Součástí řešení bude okótovaný výkres s prostorovým uspořádáním sítí. Pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení je nutné respektovat normu ČSN 736005. V případě umístění trafostanice a pilířku do ochranného pásma vodohospodářských sítí je nutné také navrhované řešení předložit k odsouhlasení V místech křížení navrženého vedení a vodovodních nebo kanalizačních přípojek požadujeme opatřit vedení výstražnou fólií a uložit ho do ochranných betonových korýtek. B případech, kde dojde k zásahu do ochranných pásem, musí být před dokončením akce vydán písemný souhlas se záhozem. Písemný zápis provede ČEVAK a.s. Křížení je nutno řešit kolmá. Křížení vodohospodářských sítí a přípojek se zásahem do jejich konstrukce nebo profilu je nepřípustné. Pokud dojde při realizaci k poškození vodohospodářských sítí či přípojek, bude konečná oprava provedena pouze s vědomím vedoucího provozního střediska ČEVAK a.s., nebo pracovníka jím pověřeného a podle jeho pokynů. K předání stavby doloží dodavatel investorovi potvrzení ČEVAK a.s. o splnění podmínek tohoto vyjádření.
15. Budou dodrženy podmínky vyjádření E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 8.10.2018 pod zn. Z0980-16280203: udělujeme souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 S., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, při splnění následujících podmínek. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit

veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno: 1. V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny: c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením. 2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni. 3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Vladimír Bíca. 4. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak. 5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí. 6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN. 7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby. 8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 333301, PNE 333302, PNE 341050, ČSN EN 50341-1, PNE 330000-1, ČSN EN 50522, ČSN EN 61936-1. 9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno: a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky, b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce, c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m, d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t. 10. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. 11. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN a výkopové práce v OP podzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce. 12. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak. 13. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení. 14. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby 800225577.

16. Budou dodrženy podmínky vyjádření E.ON Servisní s.r.o. ze dne 8.10.2018 pod zn. Z0980-16280203: Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob, zejména tím, že bude zajištěno: 1. Zakreslení plynárenského zařízení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni. 2. Objednání přesného vytýčení trasy vedení v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení. V případě, že nebude možné trasu plynovodu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí plynovodu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení plynovodu a

- katodové ochrany zajistí Václav Pávek. 3. Prokazatelné seznámení pracovníků konajících výkopové práce s uložení plynárenského zařízení a jejich upozornění na to, že při práci musí dbát na maximální opatrnost a v ochranném pásmu nesmí používat žádné mechanizační prostředky a nevhodné pracovní nástroje (hloubící stroje, sbíječky apod.). 4. Provádění vlastních výkopových prací a zásypy v souladu s ČSN 733050 (NTP a STP – zapískování potrubí, materiál bez ostrých hran, VTP – zásyp prosátou zeminou nebo kopaným pískem). 5. Vhodné zabezpečení odkrytého plynovodu a souvisejícího zařízení do doby zásypu, aby nedošlo k jeho poškození. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí. 6. Vyřešení způsobu provedení případných křižovatek a souběhů uvažované stavby s plynárenským zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN EN 1594, TPG 70204, ČSN EN 12186, TPG 60502, ČSN EN 12007-1,2,3,4, TPG 70201 a 03, ČSN 736005, TPG 92021 a souvisejícím předpisům pro umísťování objektů a provádění zemních prací. 7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby. 8. Po skrývcí stávajícího terénu nad plynovodem, před navedením nových konstrukčních vrstev, budou přizváni zástupci ECZR ke kontrole neporušenosti sítí. O kontrole bude proveden zápis. 9. Po konečných úpravách nad plynovodem, nesmí dojít ke snížení ani navýšení nivelety terénu. 10. Řešení případných přeložek plynárenského zařízení dle § 70 zákona 458/2000 Sb. v platném znění, po předchozí dohodě se správcem zařízení. 11. Uhraní veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak. 12. Neprodlené ohlášení jakéhokoli poškození plynárenského zařízení v provozování ECD na telefonní čísla 1239.
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN a.s. ze dne 9.10.2018 pod zn. 745164/18: 1. Na žadatелеm určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. 2. Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu 3. tohoto vyjádření souhlasí, aby stavebník anebo žadatel, je-li stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK které jsou nedílnou součástí vyjádření. 4. Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení. 5. Pro účely přeložení SEK dle bodu 4. tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
18. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu ze dne 29.1.2019 pod zn. ML-SOL0071/19-2/Ks: Souhlasné stanovisko vydává Drážní úřad za těchto podmínek: 1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení, veškeré srážkové vody musí být svedeny mimo pozemek dráhy. 3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy. 4. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy. 5. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby. 6. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.
19. Budou dodrženy podmínky vyjádření Národního památkového ústavu v Českých Budějovicích ze dne 4.10.2018 pod zn. 820.2: Realizace stavby je z hlediska památkové péče možná za podmínky, že stavebník podle § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění oznámí zahájení výkopových prací s dostatečným předstihem na Archeologický ústav AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
20. Budou dodrženy podmínky vyjádření MM České Budějovice, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 15.10.2018 pod zn. ODSH/16616/2018 Lu: přechod inženýrských sítí přes silnici III. třídy bude přednostně provedením protlaku. Inženýrské sítě budou přednostně umístěny v zeleném pásmu. Umístění nových rozvodných skříní musí být mimo rozhledové poměry sjezdů a křižovatek. V případě zásahu do tělesa silnice III. třídy bude před realizací stavby podána žádost o povolení zvláštního užívání ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb. Žádost bude doplněna stanoviskem vlastníka, resp. správce této silnice, kterým je Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, p. o., IČO: 70971641, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice) a stanoviskem Policie ČR,

Krajské ředitelství Policie Jihočeského kraje — dopravní inspektorát Plavská 2, České Budějovice). Pokud dojde k omezení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu bude ke správnému orgánu současně podána i žádost o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích ve smyslu § 77 zákona č. 361/2000 Sb., včetně situace dopravně inženýrského opatření (přechodné dopravní značení) na celé řešené území. Žádost bude doplněna stanoviskem Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Jihočeského kraje – dopravní inspektorát Plavská 2, České Budějovice.

21. Budou dodrženy podmínky stanoviska MM České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 8.10.2018 pod zn. OOZP/11759/2018/Kot: oddělení ochrany přírody a krajiny • z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozd. předpisů: Výkopy v blízkosti vzrostlých dřevin musí být vedeny mimo kořenovou zónu dřeviny tj. za průmětem okraje koruny stromu na zem (tzv. okapová linie). Alternativně lze kabelové vedení v místě střetu s dřevinami uložit za využití řízeného podvrtu. Dřeviny na stavbě musí být obedněny a to do výše nejméně 2 m. Oddělení ochrany lesa a zemědělského půdního fondu • z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon): Pro stavbu nové trafostanice na části pozemku, který je součástí ZPF; v souladu s ust. § 9 odst. 2 písm. b) bod 2 zákona souhlasu s odnětím půdy ze ZPF není třeba. Při realizaci prací na pozemcích náležejících do ZPF je nutné stavební a výkopové práce provádět tak, aby na ZPF a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám. Po jejich ukončení je nezbytné uvést dotčené plochy do původního stavu - § 8 odst. 2 zákona. Kulturní vrstvu půdy je investor povinen hospodárně využít. Za předpokladu dodržení zákona se záměrem souhlasíme.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

III. Užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník je podle § 122 stavebního zákona povinen podat stavebnímu úřadu žádost o jeho vydání, která musí obsahovat náležitosti a přílohy dle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 12, části A a B, k této vyhlášce.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží:

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti stavebnímu povolení a ověřené projektové dokumentaci
- b) popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby
- c) projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem při povolení stavby
- d) geometrický plán - zaměření stavby a podzemních sítí technického vybavení včetně šachet ještě před jejich zakrytím
- e) protokol o vytyčení stavby
- f) doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím)
- g) revizní zprávu elektrického vedení
- h) doklad o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
- i) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán
- j) plnou moc v případě zastupování stavebníka
- k) doklad o protokolárním předání komunikací, chodníku majetkovému správci SÚS Jihočeského kraje, Obci Nová Ves, Správě železnic, státní organizace
- l) závazné stanovisko Drážního úřadu ke kolaudaci stavby
- m) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) dle zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě

Odůvodnění:

Dne 9.8.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 30.8.2019 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno do 30.8.2019. Žádost byla doplněna dne 29.11.2019.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 11.12.2019 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 30.1.2020, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

E.ON Servisní s.r.o. ze dne 8.10.2018 pod zn. Z0980-16280203

ČEVAK a.s. ze dne 20.2.2019 pod zn. O19070085387

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 9.10.2018 pod zn. 745164/18

T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 4.10.2018 pod zn. E36222/18

Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 4.10.2018 pod zn. 181004-083695579

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství pod zn. ODSH/16616/2018 Lu ze dne 15.10.2018

Magistrát města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 8.10.2018 pod zn. OOZP/11759/2018/Kot

Magistrát města České Budějovice, odbor památkové péče ze dne 1.11.2018 pod zn. OPP/2148/2018

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje ze dne 25.1.2019 pod zn. SÚS JcK/1157/2019/1563a

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Plzeň, P.O.Box 258, 305 58 Plzeň, ze dne 29.1.2019 pod zn. ML-SOL0071/19-2/Ks

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa Plzeň, ze dne 29.11.2018 pod zn. 27785/2018-SŽDC-OR PLZ-ÚT-1065

Jihočeské muzeum v Českých Budějovicích ze dne 8.10.2018 pod zn. 1688/2018

Národní památkový ústav v Českých Budějovicích ze dne 4.10.2018 pod zn. NPU-331/78408/2018

Obecní úřad Nová Ves ze dne 5.12.2018 pod zn. 234/2018

České radiokomunikace a.s. ze dne 8.10.2018 pod zn. UPTS/OS/203702/2018

ČD-Telematika a.s. ze dne 25.1.2019 pod zn. 1201901466

Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

Okruh účastníků územního řízení je vymezen v rámci ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle tohoto ustanovení účastníky územního řízení je žadatel E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, kterého zastupuje PRO 22 v.o.s., IČO 62522108, Čechova 395/59, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1; obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním řízením přímo dotčeno. Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je v územním řízení individualizovat okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na podkladě uvedených skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v zahájeném územním řízení v předmětné věci jak výše uvedeno.

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení **vedeno veřejnou vyhláškou**. Územní rozhodnutí je účastníkům řízení uvedených v **§ 85 odst. 2 písm. b)** stavebního zákona, doručováno „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu, a to tak, že účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1,
kterého zastupuje
PRO 22 v.o.s., IČO 62522108, Čechova 395/59, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Nová Ves, IČO 00581810, Hůrka 130, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6, (jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, jedná se o pozemky:

parc. č. 109/1, 109/4, 109/13, 113, 114, 121/1, 121/2, 125, 159, 161/5, 507/4, 675/1, 675/38, 862/1, 871/7, 871/11, 871/12, 871/14 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic
Tomáš Jaroš, Krčínova 1092/10, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11,
Ing. Tereza Jarošová, Nová Ves 126, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic,
MUDr. Mirek Švec, Nová Ves 33, 373 15 Nová Ves u Čes.Budějovic,
Miroslava Švecová, Nová Ves 33, 373 15 Nová Ves u Čes.Budějovic,
Svatopluk Špaček, Krčínova 1102/18, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11,
Mgr. Iveta Špačková, Nová Ves 32, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic,
Josef Pichler, Auf der Kohlwiese 38, 4111 Walding, Rakousko,
Gabriela Pichlerová, Nová Ves 31, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic,
Obec Nová Ves, IČO 00581810, Hůrka 130, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6, Ing.
Daniel Říha, Puklicova 2099/23, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4,
Marie Lebedová, Hůrka 98, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6,
Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov,
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-
Nové Město,
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČO 70971641, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370
10 České Budějovice 10,
Vít Vančura, Nová Ves 119, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic,
Bc. Helena Vančurová, Nová Ves 119, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic,
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO 64948242, Želetavská 1525/1, 140 00 Praha 4-
Michle,
Jiří Crkva, Hůrka 51, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6,
statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Mgr. Jurajem Thomou, IČO
00244732, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice 1,
E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České
Budějovice 1,
Jana Fojtlová, Nová Ves 108, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic,
STAVING CB s.r.o., IČO 28074599

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jedná se o pozemky:

parc. č. 97, 109/3, 109/5, 109/9, 109/10, 109/17, 109/20, 110, 111/2, 111/4, 117, 118, 122, 123/1, 123/2, 124/1, 124/2, 128/1, 128/3, 130/1, 130/2, 130/4, 131/2, 132/10, 132/16, 158, 505/42, 507/3, 507/5, 507/7, 507/15, 507/16, 507/17, 507/18, 507/33, 507/35, 507/51, 507/54, 507/58, 507/60, 507/61, 507/62, 871/2, 871/3, 871/4, 871/6, 871/20, 1488/3 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
ČD Telematika, o.z., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 162/3, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nová Ves č.p. 78, č.p. 105, č.p. 108, č.p. 33, č.p. 31 a č.p. 122

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen 3.2.2020.

Obdrží:

Po dni nabytí právní moci obdrží stejnopis tohoto rozhodnutí s doložkou nabytí právní moci **žadatel; místně příslušný obecní úřad,**

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)
PRO 22 v.o.s., IDDS: wzruudt

obec (dodejky)
Obec Nová Ves, IDDS: nxgaubr

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Tomáš Jaroš, Krčínova č.p. 1092/10, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

Ing. Tereza Jarošová, Nová Ves č.p. 126, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic

MUDr. Mirek Švec, Nová Ves č.p. 33, 373 15 Nová Ves u Čes.Budějovic

Miroslava Švecová, Nová Ves č.p. 33, 373 15 Nová Ves u Čes.Budějovic

Svatopluk Špaček, Krčínova č.p. 1102/18, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

Mgr. Iveta Špačková, Nová Ves č.p. 32, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic

Josef Pichler, Auf der Kohlweise č.p. 38, 4111 Walding, Rakousko

Gabriela Pichlerová, Nová Ves č.p. 31, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic

Obec Nová Ves, IDDS: nxgaubr

Ing. Daniel Říha, Puklicova č.p. 2099/23, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Marie Lebedová, Hůrka č.p. 98, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

Vít Vančura, Nová Ves č.p. 119, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic

Bc. Helena Vančurová, Nová Ves č.p. 119, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu

Jiří Crkva, Hůrka č.p. 51, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6

statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Mgr. Jurajem Thomou, nám.

Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 92 České Budějovice 1

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

Jana Fojtlová, Nová Ves č.p. 108, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic

STAVING CB s.r.o., IDDS: bzm4hnt

dotčené orgány

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, - zde -

Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Plzeň, IDDS: 5mjaatd

Obecní úřad Nová Ves, IDDS: nxgaubr

ostatní účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

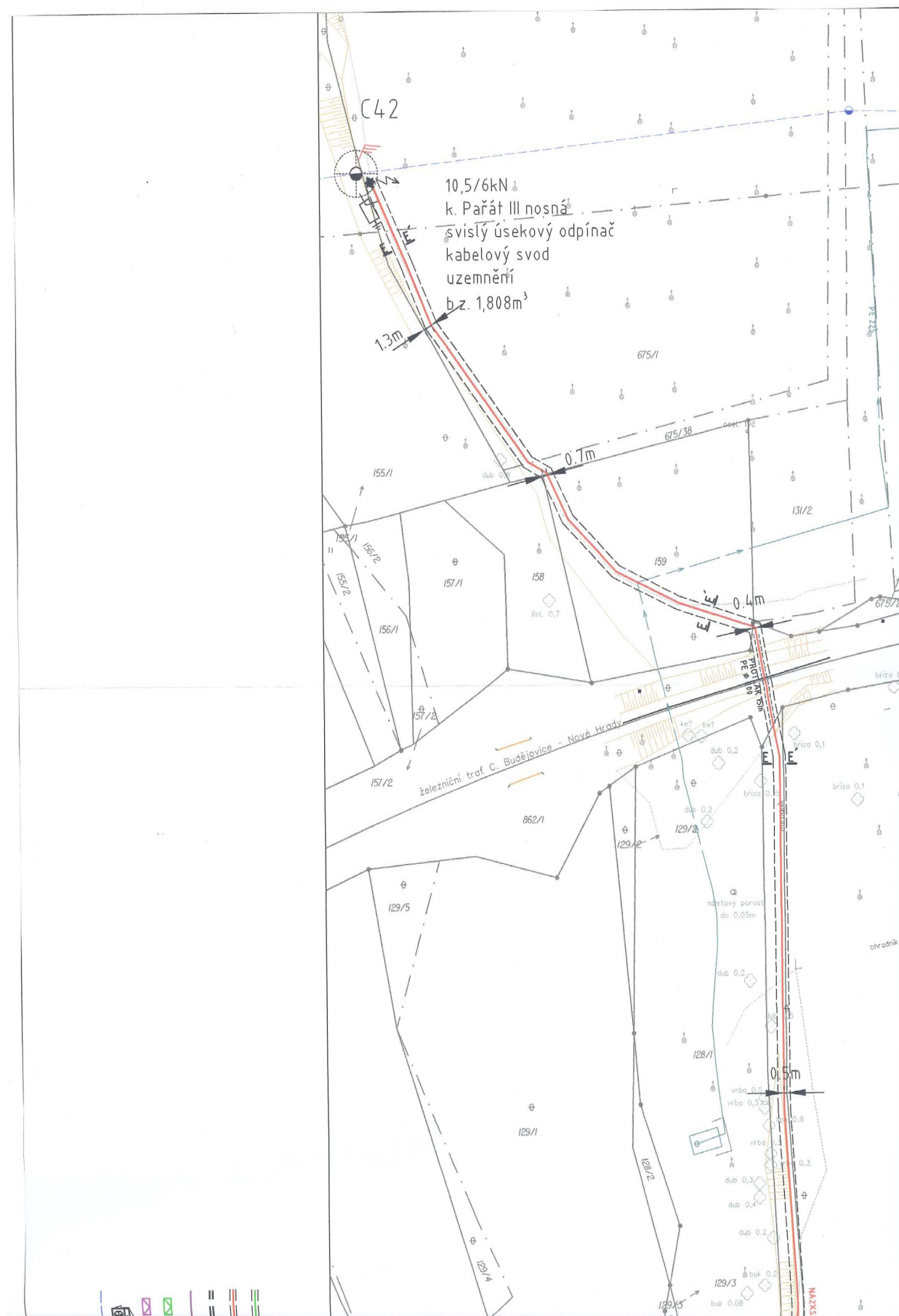
Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde -

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Obecní úřad Nová Ves – úřední deska

se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Grafická příloha územního rozhodnutí, kterou tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí.





LEGENDA EL. VEDENÍ

- proježené kabelové vedení NN + ochranné pásmo
- proježené kabelové vedení VN + trůška HDPE + ochr. pásmo
- kabelová chráněná
- sít. kabel NN
- proježené sítině NN
- sít. sítině NN
- proježené trůšnice
- sítině vnější vedení VN
- proježené podpěry bod

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- sčítací vedení CETIN
- rozvod vody
- kanalizace
- rozvod plynu
- multitrubka Flueflow
- veřejné osvětlení
- SŽDC
- SŽDC

ZÁKRESY STÁVAJÍCÍCH INŽ. SÍTÍ JSOU V PLÁNKU ZAKRESLENY POUZE INFORMATIVNĚ. Z VYJÁDŘENÍ VLASTNÍKŮ A SPRÁVČŮ SÍTÍ BEZ JEJICH PŘESNÉHO VYTÝČENÍ NELZE ZAHÁJIT VÝKOPOVÉ PRÁCE.

Provedená soustava: VN - 3-50Hz, 22 000 V

NN - 3FEN-50Hz, 230/400 V

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí:

VN - zeminám - IT

NN - automatickým odpojením od zdroje TN-C

Návrhová oblast:

Vypracoval:	Peetr Kolda	Zodp. projektant:	Ing. Josef Štátný
Místo stavby:	Nová Ves	Kraj:	Jihomoravský
Investor:	ECN Distribuce, a.s.		
Název stavby:	Stará Ves - zahuštění TS - kabel VN		
Číslo stavby:	1040001196		
Název souboru:	tsk-d00		
Datum:	07/2019		
Formát výkresu:	6A4		
Podmínky:	1:500	Číslo výkresu:	C.3









LEGENDA EL. VEDENI

- | | |
|---|---|
|  | projekované kabelové vedení NN + ochranné pásmo |
|  | projekované kabelové vedení VN + ochranné pásmo |
|  | kabelová chráněnice |
|  | sítň, kabel NN |
|  | projekované sítňné NN |
|  | sítň, sítňné NN |
|  | projekované třídostupové |
|  | stávající vedení vedení NN |
|  | demontované vedení vedení NN |
|  | projekovaný podpůrný bod |
|  | |

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- | | |
|---|------------------------|
|  | sčítací vedení CEN |
|  | rozvod vody |
|  | kanalizace |
|  | rozvod plynu |
|  | multifunkční Fibreflow |
|  | verejné osvětlení |



ZÁKRESY STÁVAJÍCÍCH INŽ. SÍTÍ JSOU V PLÁNKU ZAKRESLENY POUZE
INFORMATIVNĚ Z VÝJADENÍ VLASTNÍKŮ A SPRÁVCŮ SÍTÍ.
BEZ JEJICH PŘESNĚHO VYTČENÍ NELZE ZAHAJIT VÝKOPOVÉ PRÁCE.

Provdová soustava: VN - 3-50Hz, 22 000 V

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí :

NN - automatickým odpojením od zdroje TN-C

Námrazová oblast :

Výpracoval:	Petr Kolda	Zodp. projektant:	Ing. Josef Štrajný
Město stavby:	Nová Ves	Kraj:	Jihočeský
Investor:	ELON Distribution, a.s.		
Název stavby:	Stará Ves – zahuštění TS – kabel NN		
Druh přílohy:	Koordináční situační výkres		
			
Projektant kancelář a.s. s.r.o. v o.m.			
Číslo stavby:	04400/1956		
Název souhrnu:	Návrh		
Datum:	07/2019		
Formát výkresu:	A4		
Měřítko:	1:500		
Číslo výkresu:	C.3		