



Magistrát města České Budějovice

odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Viz rozdělovník:

Odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II. 1/1
370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Sp.zn.: OOP/12378/2021/Pak	Vyřizuje:	Tel.:	E-mail:	Datum:
Č.j.: OOP/12378-2/2021/Pak	Ing. Pařízková	386 801 115	ParizkovaE@c-budejovice.cz	26.11.2021

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ

STAVBY VODNÍHO DÍLA – VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Nová Ves, IČ 00581810, Hůrka 130, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6, kterou zastupuje Videall projekt, Jiří Sváček, IČ 42399521, Chvalšinská 108, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1 (dále jen "stavebník") dne 27.10.2021 podala žádost o vydání společného povolení ke stavbě vodního díla:

"Nová Ves - Hůrka prodloužení kanalizace"

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 702/8, 702/9, 702/4, 702/10, 854/1, 853/1, 852/2, 854/3, 853/3, 702/5, 161/1, 700/3, 161/12, 161/17, 714/5, 711/2, 711/1, 714/1, 713, 741/11, 776, 774, 778/2, 779, 753, 751, 878, 805, 800/1, 804/19, 804/15, 743, 759/4, 759/5, 760, 771/2, 795, 855/7, 855/4, 852/5, 700/1, 161/7, 714/3, 700/6, 700/2, 714/6 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic.

Stavební objekty a provozní soubory:

SO 01 Kanalizace splašková - PVC300 a PVC250, celkem 1512 m
Sa - PVC300 - 590 m
Sb - PVC250 - 285 m
S1 - PVC250 - 76 m
S2 - PVC250 - 290 m
S3 - PVC250 - 226 m
S4 - PVC250 - 45 m
SO 02 Kanalizační přípojky splaškové - 34x PVC150, celkem 230 m
SO 03 Přeložka vodovodu a přepojení přípojek - PE90 66 m, 2 přípojky
SO 03 Oprava a úprava oplocení - 30+6 = 36 m
SO 04 Elektro kabely přeuspořádání - 15 m

Údaje o stavbě:

Kanalizace (Sa) je navržena od konce stávající kanalizace směrem severně po levé straně v kraji komunikace (III/1563), mimo vzrostlé stromy. Dále je kanalizace (Sa) navržena východně s přechodem komunikace (III/1563) protlakem v OC chrániče DN500 a cestou k bažantnici a podél jejího jižního oplocení. Startovací a cílová jáma budou provedena mimo těleso silnice. Potrubí stoky bude v chrániče vystředěno a chránička bude uzavřena manžetami. Za oplocením bažantnice od srázu bezejmenného přítoku Zborovského potoka je trasa navržena severně na okraji pole a svahu a dále severovýchodně podél oplocení zahrady a v této zahradě až do komunikace Hůrka k dolnímu rybníku. V místě malého krytí je navrženo dosypání terénu ale tak, aby nevznikla hráz bránící odtoku srážkových vod. Na zahradě je navrženo v části křížení nové drátěné oplocení na sloupcích místo stávajícího a u komunikace rozebrání stávajícího oplocení a jeho znovuzřízení, zde se jedná o plotové rámy na podezdívce. Křižující betonové čelo přelivu z rybníka bude provrtáno. Krytí kanalizace (Sa) je

navrženo cca 1.1 m. Dále je navrženo rozvětvení kanalizace (Sa-Sb-S1 a S2) v okrajích stávajících komunikací, které je vedeno v koncích i v nezpevněném terénu. Trasa navrhované kanalizace je volena pod přelivem z dolního rybníka a nad jeho výpustí, které sice v současnosti není, ale ve výhledu může být zřízena. U horního rybníka je kanalizace (S4) vedena pod hrází. Zde v místě rozvětvení (Sb-S4) a pod tímto rozvětvením je velmi zúžený prostor. Navíc obec zde uvažuje s položením dešťové kanalizace od rybníka a z liniového odvodnění (dešťová kanalizace není předmětem projektové dokumentace). Pro odkanalizování severozápadní části je navržena větev kanalizace (S3) po soukromých pozemcích, která v dolní části podchází opěrnou zeď podkopáním a v horní části je ukončena před vodojemem. Zde se předpokládá výhledové připojení komerční zástavby. Pro zajištění prostoru je zde navržena přeložka stávajících vedení.

Jedná se o přeložku vodovodu z potrubí PE 90/5.4 a přepojení 2 kusů vodovodních přípojek PE 32. Vodovod je napojen na obou koncích na stávající PE 90. Elektro kabely přeuspořádání vč. potřebných spojek. Přípojky jsou navrženy pro všechny stávající nemovitosti, z PVC150, s ukončením na hranici veřejné parcely zaslepením. Jsou navrženy ze stok odbočkou a z koncových šachet. Délka přípojek je uvažována v celé délce ve veřejném prostoru. Kanalizační přípojky dešťové ani přípojky odvodnění komunikace nejsou navrhovány (není navrhována dešťová kanalizace). Vodovodní přípojky (na překládaném vodovodu) jsou navrženy odbočením z řady navrtávacím pasem s uzávěrem. Ukončení přípojek bude naspojováním na stávající přípojeku.

Kanalizační stoka - PVC:

- materiál PVC_v-U se zvýšenou rázovou odolností dle DIN EN 744, neměkčené, jednovrstvé, tj. plnostěnné, hladké, dle ČSN EN 1401, SN12, spojování na hrdla s těsněním jištěným proti posuvu, tvarovky s hrdlem na všech stranách, odpovídající šachtové vložky,
- šachty DN1000, prefabrikované nebo monolitické nebo kombinace (monolitické dno), se žlábkem, se stupadly a litinový plovoucím poklopem D400, na vyrovnávacích prstencích, šachta osazena na betonové desce,
- vyrovnávací prstence, poklopy šachet - vzájemně spojuvat vhodnou maltou,
- výstražná fólie (šedá).

Kanalizační přípojky - PVC:

- materiál PVC, neměkčené, min. SN8, jednovrstvé tj. plnostěnné, hladké, spojování na hrdla,
- pro DN150 spád min. 20 ‰, pro DN200 spád min. 10 ‰, max. spád 400 ‰,
- výstražná fólie (šedá).

Vodovodní řad - PE:

- materiál PE100 PN10 SDR17, bez příměsi recyklátu, v návinu (pro vodovod),
- svařování metodou pomocí elektrotvarovek nebo na tupo,
- atest na pitnou vodu (neplatí pro kanalizační výtlač),
- přírubové spoje pomocí lemového nákrčku s točivou přírubou,
- hrdla jištěná proti posuvu (pokud se vyskytují),
- vytyčovací vodič CY6 vč. propojení a výstražná fólie (bílá),
- v místě směrových oblouků, odboček a konců řadů betonové opěrné bloky
- pro šoupata a hydranty nebo soupřavy (pokud jsou) orientační tabulky (dle ČSN 75 5025),
- šachty vodotěsné, těsnění mezi prefabrikáty pomocí těsnících profilů výrobce, těsnění pod rámem poklopu vodotěsným tmelem, pro vstup výsuvné madlo,
- šachty vyvedeny nad terén a označeny ocelovou tyčí v betonovém základu,
- spád min. 3 ‰, nezámrzné krytí.

Armatura a tvarovky;

- s prodlouženou životností, šoupátka měkce těsnící,
- hydranty (pokud jsou) s odvodňováním při uzavření a se vsakovacím košem nebo hydrantovou drenáží,
- zemní soupřavy pevně spojeny se šoupátkem, konstrukce zabraňující kontakt ovládací tyče se zeminou a výhradně teleskopické provedení, s podkladovou deskou pod poklop,
- pro přírubové spoje pozinkované šrouby s vodoodpudivou pastou (vazelínou),
- atest na pitnou vodu pro vodovod,
- pro kanalizační prvky povrchová úprava pro odpadní vodu.

Vodovodní přípojky - PE:

- materiál PE100 PN16 SDR11, v návinu
- nezámrazné krytí, jednotný spád min. 3 ‰,
- vytyčovací vodič CY6 vč. propojení a výstražná fólie (bílá),
- uzávěr přípojky šoupátko, materiál z tvárné litiny s integrovaným přechodem na PE trubku přednostně s ISO hrdlem, zemní soupravy na přípojková šoupátka teleskopické s podkladovou deskou, litinový navrtávací pas určený pro plastové potrubí, konce závitů opatřeny pryžovou vložkou pro zabránění vnitřní inkrustace,
- atest na pitnou vodu.

Souřadnice stavby v JTSK:

Napojení na stáv. kanalizaci Š01	X = 1171932.30; Y = 752382.95
Š13	X = 1171774.16; Y = 752144.29
Š21	X = 1171557.93; Y = 752143.91
Š32	X = 1171369.94; Y = 751975.47
Š46	X = 1171458.40; Y = 751905.85

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení stavebního řízení, ve kterém podle § 94m odst. (3) stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy

do 15 dnů ode dne oznámení

na odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II, č.1/1, č.dveří 350, III. patro, v úřední dny: **pondělí, středa od 8.00 – 17.00 hod., pátek 8.00 – 11.30.**

Stavebníka vyzýváme, aby doložil:

- doklad o zaplacení správního poplatku **3000 Kč**, podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položka 17. Úhradu lze provést na pokladně nebo převodem na č. účtu 4209282/0800, VS 1011361.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, pokud se nekoná, tak do 15 dnů od doručení oznámení, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. – ust. § 94 n písm. 3 stavebního zákona. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží – ust. § 94n písm. 2 stavebního zákona.

Pověřený zaměstnanec vodoprávního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vodoprávní úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. a) až d) stavebního zákona: Videall projekt, Chvalšinská 108, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1; Obec Nová Ves, Hůrka 130, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6 Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3; Tuschlová Růžena, Hůrka 7, 370 06 Nová Ves; Školka Jan, Hůrka 6, 370 06 Nová Ves; Pekárková Anna, Hůrka 19, 370 06 Nová Ves; Kovář Tomáš, č.p. 68, 37315 Nová Ves; Kovářová Růžena, č.p. 68, 37315 Nová Ves; Drhovský Antonín, Hůrka 19, 370 06 Nová Ves; Liška Vltadimír, Hůrka 9, 370 06 Nová Ves; Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 37010 České Budějovice; Čevak a.s.; EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno; Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

dotčené orgány státní správy: Magistrát města České Budějovice – odbor územního plánování, oddělení aplikace územně plánovací dokumentace; Magistrát města České Budějovice – stavební úřad; Magistrát města České Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství; Magistrát města Č. Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny; Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích; HZS Jihočeského kraje, Pražská 52b, 370 04 České Budějovice; Povodí Vltavy s.p.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: doručováno veřejnou vyhláškou podle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona, identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v KN přímo dotčených vlivem záměru: pozemek p.č. 851/4, 851/7, 855/7, 702/9, 854/1, 851/22, 853/1, 852/1, 702/1, 702/3, 161/4, 161/3, 700/1, 700/5, 161/11, 161/7, 714/3, 700/6, 714/6, 700/2, st. 712, 714/2, st. 710/1, st. 708, st. 777, 780, st. 778/1, 790/1, st. 772, 773, st. 775, st. 770, 804/10, 769, 759/1, st.767/2, st. 759/5, st. 767/1, 804/3, 804/3, 804/2, 804/13, 804/12, st. 794, 818/4, 762/2, st. 761/2, st. 761/1, 762/1, 764, st. 763, st. 765, 804/17, 804/9, st. 801/3, st.801/1, 804/16, 808/1, 752, st. 753, st. 755, 756, 757/2, 754, 746, 747/2, 747/1, 747/4, 747/3, 748/1, 748/2, 750/2, 750/3, 809/10, 750/1, 742/1, 697/17, 697/16, 734/1, 730/7, 741/13, 730/14, st. 729/1, 730/3, st. 728, st. 727, 741/2, st. 724, 741/3, 723/2, 723/1, 719/1, 717/2, 717/1 v k.ú. Nová Ves u Českých Budějovic.

Magistrát města, kancelář tajemníka a Obecní úřad Nová Ves žádáme o zveřejnění vyhlášky obvyklým způsobem na veřejné tabuli. Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, poté je nutno toto potvrzené oznámení poslat zpět na zdejší odbor.

Ing. Svatopluk Mika
vedoucí odboru ochrany životního prostředí

Obdrží:

stavebník (dodejka):

- Videall projekt, Chvalšinská 108, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1
- Obec Nová Ves, Hůrka 130, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6

k umístění na úřední desce (dodejky) – se žádostí o vyvěšení na 15 dnů:

- Magistrát města – Odbor vnitřních věcí – Úřední deska

účastníci řízení, vlastníci dotčených pozemků, kterým je doručováno jednotlivě:

- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
- Tuschlová Růžena, Hůrka 7, 370 06 Nová Ves
- Školka Jan, Hůrka 6, 370 06 Nová Ves
- Pekárková Anna, Hůrka 19, 370 06 Nová Ves
- Kovář Tomáš, č.p. 68, 37315 Nová Ves
- Kovářová Růžena, č.p. 68, 37315 Nová Ves
- Drhovský Antonín, Hůrka 19, 370 06 Nová Ves
- Liška Vltadimír, Hůrka 9, 370 06 Nová Ves
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 37010 České Budějovice

organizace a správci sítí:

- Čevak a.s.
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

dotčené orgány (dodejky, DS):

- Magistrát města České Budějovice – odbor územního plánování, oddělení aplikace územně plánovací dokumentace
- Magistrát města České Budějovice – stavební úřad
- Magistrát města České Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství
- Magistrát města Č. Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích
- HZS Jihočeského kraje, Pražská 52b, 370 04 České Budějovice
- Povodí Vltavy s.p.

Ostatním účastníkům je toto oznámení doručováno dle § 144 odst. 2 správního řádu „**veřejnou vyhláškou**“. Seznam účastníků, kterým je doručováno veřejnou vyhláškou, je uveden na jiném místě tohoto oznámení.