Magistrát města České Budějovice
Stavební úřad
nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Internet: http://www.c-budejovice.cz

Viz rozdělovník:

Značka:	SU/6194/2020 Bic	Vyřizuje:	Tel.:	E-mail:	Datum:
Č. j.:	SU/6194/2020-5-11	Jitka Housková	386804009	houskovaj@c-budejovice.cz	22.11.2021

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.10.2020 podal

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,
kterého zastupuje

Jiřík & syn v.o.s., IČO 25174428, Smetanova 622, 373 44 Zliv

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

kabelové vedení elektro NN - (č.s. 1030058438 - Nová Ves u ČB ZTV směr Hůrka)

(dále jen stavby) na pozemku parc. č. 168/4 (orná půda), parc. č. 168/5 (orná půda), parc. č. 169/3 (orná půda), parc. č. 169/5 (orná půda), parc. č. 169/7 (orná půda), parc. č. 174 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 177/1 (zahrada), parc. č. 182 (zahrada), parc. č. 702/6 (ostatní plocha), parc. č. 702/8 (ostatní plocha), parc. č. 702/10 (ostatní plocha), parc. č. 793/1 (ostatní plocha), parc. č. 851/4 (trvalý travní porost), parc. č. 851/14 (trvalý travní porost), parc. č. 851/15 (trvalý travní porost), parc. č. 851/16 (trvalý travní porost), parc. č. 855/3 (ostatní plocha), parc. č. 855/5 (ostatní plocha), parc. č. 855/6 (ostatní plocha), parc. č. 857/6 (orná půda), parc. č. 861/17 (ostatní plocha), parc. č. 861/21 (ostatní plocha), parc. č. 879/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic.

Druh a účel umisťované stavby:

- **Kabelové vedení elektro NN pro zajištění příkonu 15 x nového odběrného místa v plánovaném ZTV směr Hůrka.**

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem D.1, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Určení prostorového řešení stavby:

- Připojení bude provedeno novým kabelovým vedením NN – 2 x kabel 4x150 NAYY. Místem napojení budou stávající vývody ze stávající TS U hájenky do prostoru křižovatky sil. II/156 a III/1563. Tyto vývody budou po úpravě zapojení dle provozního schématu a naspojkování pokračovat ve směru nové a stávající zástavby. Trasa 2 x kabelu bude překopem místní komunikace, v chodníku a podvrtem sil. II/156. Další trasa bude podél projektovaného chodníku směr Hůrka směrem k novým parcelám. Stávající zástavba bude nově napojena z nového rozvodu s tím, že 1 x kabel přejde na stranu stávající zástavby a zpět do společné trasy. Křížení sil. III/1563 bude 3x podvrtem. Přepojení stávající zástavby bude z nových plastových pilířů N02-N09. Napojení stávajících kabelových rozvodů bude kabelem 4x95 NAYY. K novým parcelám bude pokračovat 2x kabel 4x150 NAYY se zapojením do nových kabelových pilířů N11 – N15.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Katastrální území Nová Ves, Obec Nová Ves

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby a realizaci stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Při křížení, souběhu nebo dotyku stavby nebo vedení inženýrských sítí s vodními toky, vodohospodářskými díly a zařízeními budou dodrženy příslušné normy, budou dodrženy podmínky majitelů a správců veřejného vodovodu a kanalizace, budou respektovány právem chráněné zájmy vlastníků a uživatelů dotčených pozemků.
5. Prováděním stavby nebude poškozena zeleň ani vzrostlé stromy v místě stavby. Při provádění výkopových prací je třeba dodržet min. vzdálenost výkopu 2,5 m od paty kmene stromu, stromy a ostatní porosty budou chráněny dle normy ČSN DIN 18 920.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
7. V případě poškození odvodňovacích systémů, zabezpečí investor stavby jejich opravu a uvedení do funkčního stavu.
8. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry.
9. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabraňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
10. Budou dodrženy podmínky stanoviska MM České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 29.5.2020 pod zn. OOZP/4760/2020 Do: Pokud budou stavbou narušena ochranná pásma dřevin,

je třeba dodržet normu ČSN 839061 o ochraně dřevin, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Důležitá je ochranná vzdálenost 4 násobek obvodu kmene měřené v jednom metru výšky, nejméně však 2,5 m od paty kmene u sloupovitých kultivarů. Pokud nelze dodržet vzdálenost od kmene, je potřeba provést podkop a tím ochránit kořenovou soustavu stromu nebo keřů. Pokud stavbou budou narušeny kořeny větší než 2 cm průměru, je nutné je ošetřit tak, aby nedošlo k dalšímu poškození dřeviny a následným napadením houbovými chorobami a bakteriózami.

Při realizaci prací na pozemcích náležejících do ZPF je nutné stavební a výkopové práce provádět tak, aby na ZPF a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenšímu škodám. Po jejich ukončení je nezbytné uvést dotčené plochy do původního stavu - § 8 odst. 2 zákona. Skrývka a její ochrana se provádí podle odst. 4 a 5 vyhlášky MŽP č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF a § 8 zákona. Zejména je nutné skrývat odděleně kulturní vrstvy půdy a zúrodnění schopné podorničí a tyto následně hospodárně využít.

11. Budou dodrženy podmínky vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje ze dne 9.6.2020 pod zn. SÚS JcK/8511/2020/1563: Trasa kabelu NN povede v souběhu se silnicí III/1563 mimo těleso této silnice – tzn. za vnější hranou silničního příkopu a za stromořadím v hloubce minimálně 0,8 metru pod povrchem a po druhé straně v zeleném pásu ve vzdálenosti minimálně 1 metr od zpevněné hrany vozovky silnice v hloubce minimálně 0,8 metru pod povrchem – v místech, kde bude nutné umístit kabel NN z prostorových důvodů blíže vozovce, požadujeme uložení kabelu NN pomocí řízeného protlaku v hloubce minimálně 1,2 metru od povrchem. Veškerá křížení kabelu NN se silnicemi v naší správě budou provedena výhradně protlakem v hloubce minimálně 1,2 metru pod niveletou vozovky silnice bez zásahu do vozovek těchto silnic. Veškerá zařízení (skříně, sloupy atd.) budou umístěna mimo tělesa silnic a mimo pozemky v naší správě. Veškeré náklady spojené s touto akcí ponese investor akce. Zhotovitel stavby požádá před vlastním prováděním stavby u příslušného odboru dopravy a silničního hospodářství o povolení zvláštního užívání silnic v naší správě pro provádění stavebních prací. Pro účel vydání tohoto povolení bude vydáno naší organizací samostatné vyjádření. Přílohou žádosti bude projektová dokumentace se zakreslením záboru silničního pozemku v rámci provádění stavby, technická zpráva, odpovědná osoba a termín provádění prací. Před vydáním příslušného povolení bude požádáno u naší organizace o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě vedené v silničním pozemku. Po vydání kolaudačního souhlasu, oznámení o užívání a schválení příslušným úřadem, po udělení certifikátu autorizovaným inspektorem nebo po dokončení stavby bude uzavřena mezi investorem stavby a naší organizací smlouva o zřízení služebnosti inženýrských sítí na silničním pozemku.
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření MM České Budějovice, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 17.6.2020 pod zn. ODSH/8425/2020 So: Před zásahem do pozemní komunikace – silnice II/156 bude před zahájením stavebních a montážních prací podána žádost o povolení zvláštního užívání ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb. a žádost o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemcích komunikacích ve smyslu § 77 zákona č. 361/2000 sb., vč. dopravně inženýrského opatření (přechodné dopravní značení) na celé řešené území. Žádosti budou doplněny souhlasným vyjádřením Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, závodu České Budějovice, p.o. a Policie České republiky, krajského ředitelství policie Jihočeského kraje – dopravního inspektorátu, České Budějovice. Nutno je požádat o vyjádření vlastníka (správce) dotčené pozemní komunikace a dodržet případné podmínky jeho vyjádření. Během stavby nebudou vynášeny nečistoty na ostatní pozemní komunikace.
13. Budou dodrženy podmínky Národního památkového ústavu v Českých Budějovicích ze dne 14.5.2020 pod zn. NPU-331/33385/2020: Stavba proběhne na území s archeologickými nálezy a její realizace je z hlediska památkové péče možná za podmínky, že stavebník podle § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění oznámí zahájení výkopových prací s dostatečným předstihem na Archeologický ústav AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
14. Budou dodrženy podmínky správců veřejné technické infrastruktury:

    CETIN a.s. ze dne 20.3.2020 pod zn. 581766/20

    E.ON Distribuce, a.s. ze dne 20.3.2020 pod zn. Z0980-26038588

    ČEVAK a.s. ze dne 8.4.2020 pod zn. O20070114981 a ze dne 13.5.2020 pod zn. O20070118043

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

III. Užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník je podle § 122 stavebního zákona povinen podat stavebnímu úřadu žádost o jeho vydání, která musí obsahovat náležitosti a přílohy dle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 12, části A a B, k této vyhlášce.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží:

a) dokumentaci skutečného provedení stavby, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti stavebnímu povolení a ověřené projektové dokumentaci
b) popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby
c) projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem při povolení stavby
d) protokol o vytyčení stavby
e) doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím)
f) revizní zprávu elektrického vedení
g) doklad o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
h) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán
i) plnou moc v případě zastupování stavebníka
j) doklad o protokolárním předání komunikací, chodníku majetkovému správci Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, Obci Nová Ves
k) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) dle zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě

Odůvodnění:

Dne 20.10.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Jelikož bylo zjištěno, že jeden z účastníků řízení zemřel, byla dne 9.4.2021 podána žádost o sdělení právních nástupců po zemřelém na Okresní soud, dědické a opatrovnické oddělení. Dne 4.5.2021 obdržel stavební úřad požadované sdělení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 30.8.2021 vyzván k doplnění žádosti nejpozději do 31.10.2021 a řízení bylo zároveň usnesením přerušeno nejpozději však do 31.10.2021. Žádost byla doplněna dne 14.9.2021.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 27.9.2021 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 11.11.2021, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu a obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska a vyjádření sdělili:
E.ON Distribuce, a.s. ze dne 20.3.2020 pod zn. Z0980-26038588
ČEVAK a.s. ze dne 8.4.2020 pod zn. O20070114981 a ze dne 13.5.2020 pod zn. O20070118043
Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 20.3.2020 pod zn. 581766/20

T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 19.3.2020 pod zn. E12589/20
Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 19.3.2020 pod zn. MW9910147249156459
Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství pod zn. ODSH/8425/2020 So ze dne 17.6.2020
Magistrát města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 29.5.2020 pod zn. OOZP/4760/2020 Do
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje ze dne 9.6.2020 pod zn. SÚS JcK/8511/2020/1563
NPÚ v Českých Budějovicích ze dne 14.5.2020 pod zn. NPU-331/33385/2020
ČEPRO, a.s. ze dne 19.3.2020 pod zn. 6221/20

Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

Okruh účastníků územního řízení je vymezen v rámci ustanovení § 85 stavebního zákona. Ve smyslu § 68 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu účastníci uvedení v § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona. Podle tohoto ustanovení účastníky územního řízení je žadatel EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterého zastupuje Jiřík & syn v.o.s., IČO 25174428, Smetanova 622, 373 44 Zliv; obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním řízením přímo dotčeno. Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je v územním řízení individualizovat okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na podkladě uvedených skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v zahájeném územním řízení v předmětné věci jak výše uvedeno.

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení **vedeno veřejnou vyhláškou**. Územní rozhodnutí je účastníkům řízení uvedených v **§ 85 odst. 2 písm. b)** stavebního zákona, doručováno „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu, a to tak, že účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,
kterého zastupuje
Jiřík & syn v.o.s., IČO 25174428, Smetanova 622, 373 44 Zliv

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Nová Ves, IČO 00581810, Hůrka 130, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6 (jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, jedná se o pozemky:
parc. č. 168/4, 168/5, 169/3, 169/5, 169/7, 174, 177/1, 182, 702/6, 702/8, 702/10, 793/1, 851/4, 851/14, 851/15, 851/16, 855/3, 855/5, 855/6, 857/6, 861/17, 861/21, 879/4 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic.

Obec Nová Ves, IČO 00581810, Hůrka 130, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6
Lucie Tuschlová, Hůrka 137, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6
Radek Chuchel, Hůrka 125, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6
Štěpánka Chuchelová, Hůrka 125, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6
Jana Heřmanová, Hůrka 33, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6
Monika Dvořáková, L. M. Pařízka 496/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Jana Vitoňová, M. Vydrové 651/4, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Jiří Crkva, Hůrka 51, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6
Ing. Daniel Říha, Puklicova 2099/23, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Zdeněk Tůma, Netolická 1122/9, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČO 70971641, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
Patrik Hyka, Hůrka 21, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6
Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b)stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jedná se o pozemky:

parc. č. 163/3, 165/1, 166, 167/1, 167/2, 167/3, 168/3, 168/6, 168/9, 168/10, 169/1, 169/2, 169/4, 176, 181, 185/2, 185/3, 185/5, 185/7, 185/8, 185/9, 185/13, 188/2, 188/7, 188/8, 319/3, 319/4, 702/7, 851/3, 851/13, 851/17, 857/1, 857/2, 857/8, 861/18, 861/19, 861/22 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nová Ves, Hůrka č.p. 55, č.p. 125, č.p. 137, č.p. 51, č.p. 13, č.p. 100, č.p. 124, č.p. 74, č.p. 15 a č.p. 145

Účastníci řízení - další dotčené osoby:
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 162/3, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:
Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 18.11.2021.

Obdrží:
Po dni nabytí právní moci obdrží stejnopis tohoto rozhodnutí s doložkou nabytí právní moci **žadatel**; **místně příslušný obecní úřad**.

zplnomocněný zástupce navrhovatele (dodejky)
Jiřík & syn v.o.s., IDDS: g7wdz9r

dotčené orgány
Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -
Magistrát města České Budějovice - odbor dopravy a silničního hospodářství, - zde -

obec (dodejky)
Obec Nová Ves, IDDS: nxgaubr

účastníci řízení (dodejky)
Obec Nová Ves, IDDS: nxgaubr
Lucie Tuschlová, Hůrka č.p. 137, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6
Radek Chuchel, Hůrka č.p. 125, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6
Štěpánka Chuchelová, Hůrka č.p. 125, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6
Jana Heřmanová, Hůrka č.p. 33, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6

Monika Dvořáková, L. M. Pařízka č.p. 496/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Jana Vitoňová, M. Vydrové č.p. 651/4, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Jiří Crkva, Hůrka č.p. 51, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6
Ing. Daniel Říha, Puklicova č.p. 2099/23, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Zdeněk Tůma, Netolická č.p. 1122/9, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb
Patrik Hyka, Hůrka č.p. 21, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 162/3, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

ostatní *se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b)stavebního zákona:*

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jedná se o pozemky:

parc. č. 163/3, 165/1, 166, 167/1, 167/2, 167/3, 168/3, 168/6, 168/9, 168/10, 169/1, 169/2, 169/4, 176, 181, 185/2, 185/3, 185/5, 185/7, 185/8, 185/9, 185/13, 188/2, 188/7, 188/8, 319/3, 319/4, 702/7, 851/3, 851/13, 851/17, 857/1, 857/2, 857/8, 861/18, 861/19, 861/22 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nová Ves, Hůrka č.p. 55, č.p. 125, č.p. 137, č.p. 51, č.p. 13, č.p. 100, č.p. 124, č.p. 74, č.p. 15 a č.p. 145

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde –
Obecní úřad Nová Ves, Hůrka 130, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6 – Úřední deska

- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup*

Grafická příloha územního rozhodnutí, kterou tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí.